

ПРОТОКОЛ *№24.05.14*  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ «ЛЕСНОЕ»**  
**Место проведения: СНТ «ЛЕСНОЕ»**

**24 мая 2014 года**

На 24 мая 2014 года членами СНТ «Лесное» являются 112 собственников земельных участков, на 16 земельных участках не оформлено свидетельство о праве собственности владельцев. «Список членов СНТ «Лесное» на 24 мая 2014 года является Приложением №1 к протоколу общего собрания №24.05.14 и хранится в делопроизводстве СНТ «Лесное» постоянно.

Информация о созыве 24 мая 2014 года общего собрания членов СНТ «Лесное», в виде уведомления о созыве общего собрания, была с 10 мая 2014 года размещена на стенде правления на территории СНТ «Лесное», доведена до сведения членов СНТ «Лесное» через размещение уведомления на сайте СНТ «Лесное» ([lesnoe-snt.narod.ru](http://lesnoe-snt.narod.ru)), рассылкой по электронным адресам и смс-сообщениями.

В уведомлении о созыве 24 мая 2014 года общего собрания членов СНТ «Лесное» было сообщено, что на общем собрании будут рассмотрены следующие вопросы:

1. Принятие Устава СНТ «Лесное» (ознакомление с проектом Устава и приложениями по ссылке <http://yadi.sk/d/n9yVov98QxmCH>)
2. Обсуждение и принятие сметы на период с июня 2014 года по май 2015 года (проект сметы прилагается)
3. Принятие новых членов СНТ «Лесное»
4. Разное (обращение ревизора СНТ «Лесное» прилагается)

Уведомление о созыве 24 мая 2014 года общего собрания членов СНТ «Лесное» является Приложением №2 к протоколу общего собрания №24.05.14 и хранится в делопроизводстве СНТ «Лесное» постоянно.

Явка членов СНТ «Лесное» на общее собрание фиксировалась личными подписями участников общего собрания в «Списке регистрации участников общего собрания членов СНТ «Лесное» от 24 мая 2014 года».

По поручению правления СНТ «Лесное» «Список регистрации участников общего собрания членов СНТ «Лесное» от 24 мая 2014 года» ведет член СНТ «Лесное» Горячева Ольга Федоровна, собственник земельного участка №6.

«Ведомость регистрации участников общего собрания членов СНТ «Лесное» от 24 мая 2014 года» является Приложением №3 к протоколу общего собрания №24.05.14 и хранится в делопроизводстве СНТ «Лесное» постоянно.

Перед началом общего собрания член СНТ «Лесное» Горячева О.Ф. доложила общему собранию, что на общем собрании зарегистрировано личными подписями 54 члена СНТ, 10 представителей членов СНТ «Лесное» по доверенностям, а всего в общем собрании участвуют 64 члена СНТ «Лесное» и их представителей, в том числе 8 уполномоченных.

Явка членов СНТ и их представителей составляет 57 % от общего числа СНТ «Лесное», что больше 50%, кворум имеется и собрание можно открывать.

Председатель правления СНТ "Лесное" Елагина А.Б. еще раз представила собранию членов правления, ревизора, членов комиссии по соблюдению законодательства, избранных на общем собрании 13 апреля 2014 года, а также бухгалтера СНТ Жукова Д.О. и кассира- казначея СНТ Королькову Т. Ф. Елагина А. Б. внесла предложение избрать председателем собрания Осипову О. В. , секретарем собрания Картаеву Е. А.

Голосование: «за» проголосовали 64 участника общего собрания (единогласно).  
Решили избрать председателем собрания Осипову О. В., секретарем собрания Картаеву Е. А.

Далее общее собрание ведет Осипова О. В., рукописный протокол собрания пишет секретарь собрания Картаева Е.А..

Председатель собрания Осипова О.В. предложила следующую повестку дня.

1. Принятие Устава СНТ «Лесное»
2. Обсуждение и принятие сметы на период с июня 2014 года по май 2015 года
3. Разное

3.1. Обсуждение вопроса освобождения помещения сторожки.

3.2. Принятие новых членов СНТ «Лесное».

Голосование: «за» проголосовали 64 участника общего собрания (единогласно).

Решили: Утвердить повестку общего собрания членов СНТ «Лесное» 24 мая 2014 года:

1. Принятие Устава СНТ «Лесное»
2. Обсуждение и принятие сметы на период с июня 2014 года по май 2015 года
3. Разное

3.1. Обсуждение вопроса освобождения помещения сторожки

3.2. Принятие новых членов СНТ «Лесное»

**Первый вопрос Повестки дня:**

1. По первому вопросу – Принятие Устава СНТ «Лесное» – выступил Серебряков. В. П. Он сообщил, что при доработке устава были учтены все замечания, высказанные членами СНТ и предложил принять устав в новой редакции.
2. Голосование: «за» проголосовали 64 участника общего собрания, (единогласно).  
Решили: Утвердить Устав СНТ «Лесное» в новой редакции.

**Второй вопрос Повестки дня:**

По второму вопросу – обсуждение и принятие сметы на период с июня 2014 года по май 2015 года – выступила Елагина А.Б.

Елагина А. Б. сообщила, что в течение этого расчетного года никаких выплат администрации и наемному персоналу, в том числе председателю правления СНТ, бухгалтеру, кассиру- казначею, сторожам производится не будет и в проект сметы не закладывается.

**Вопрос 2 А. Обсуждение суммы членских взносов**

Было предложено определить сумму членских взносов в размере 3 700 рублей.

Основанием для определения размера членского взноса является первая часть статьи расходов сметы, действующей с 1 июня 2014 по 1 мая 2015 года.

Для садоводов, ведущих садоводство в индивидуальном порядке предложено установить сумму взносов равную размеру взносов членов СНТ - 3700 рублей.

Голосование: «за» проголосовали 64 человека (единогласно).

Решили: Утвердить сумму членских взносов и взносов садоводов, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, в размере 3 700 рублей.

Проект сметы является Приложением №4 к протоколу общего собрания и хранится в делопроизводстве СНТ "Лесное" постоянно.

**Вопрос 2Б. Обсуждение суммы целевых взносов**

Председатель правления Елагина А. Б. доложила собранию, что система электроснабжения СНТ находится в аварийном состоянии и целевые взносы будут потрачены на проведение работ по модернизации ЛЭП. Поскольку технический

проект не был разработан из-за отсутствия средств, смета на проведение работ по модернизации ЛЭП была составлена ориентировочно в соответствии со стоимостью работ и материалов, указанных на сайте Мосэнерго.

С пояснением к планируемым расходам целевых взносов выступил член правления Ермалаев Е. Е., ответственный за электрохозяйство СНТ, уточнив, что в процессе проведения работ по модернизации ЛЭП сумма целевого взноса может быть увеличена.

Исходя из предварительного расчета было предложено утвердить целевой взнос в сумме 8500 рублей.

Голосовали: "за" 64 - участника общего собрания (единогласно)

Решили: утвердить размер целевого взноса в сумме 8500 рублей.

Проект сметы на проведение работ по модернизации ЛЭП является Приложением №5 к протоколу общего собрания и хранится в делопроизводстве СНТ постоянно.

### **Третий вопрос Повестки дня**

Вопрос 3.1 Обсуждение вопроса об освобождении помещения сторожки.

Выступила ревизор СНТ Осипова О. В.

Осипова О.В. разъяснила, что срок договора с бывшими сторожами Савенко А. П. и Тарелиной А. И. истек 31 августа 2013 года. Несмотря на это Савенко А. П. и Тарелина А. И. продолжали незаконно получать деньги до сих пор. 27 апреля 2014 года правление вынесло решение об освобождении общественного здания, находящегося в собственности СНТ посторонними лицами. Однако, Савенко А. П. и Тарелина А. И. отказываются освободить помещение, ведут себя вызывающе, высказывают в адрес членов СНТ оскорбления и угрозы.

Осипова О. В. предложила собранию голосовать за освобождение общественного помещения, принадлежащего СНТ, посторонними лицами: Савенко А. П. Тарелиной А.И.

Голосование: «за» проголосовали 49 участников общего собрания, против – 4 человека, воздержалось 11 человек.

Решили: Савенко А. П. и Тарелиной А. И. освободить помещения сторожки.

### **Вопрос 3.2. Обсуждение принятия новых членов СНТ «Лесное».**

Осипова О. В. представила потенциального нового члена СНТ «Лесное», Влас Марию Георгиевну, купившую участок №125 и подавшую личное заявление о вступлении в товарищество и предложила проголосовать за ее принятие.

Голосование: «за» проголосовали 64 участника общего собрания (единогласно).

Решили: принять на основании личного заявления в члены СНТ «Лесное» Влас Марию Георгиевну, собственника участка № 125

После завершения обсуждения всех вопросов повестки дня, слово взял Петров А.Б. Петров А.Б. попросил собрание освободить его от обязанности уполномоченного по семейным обстоятельствам и в связи с большой загрузкой на работе.

Председатель собрания Осипова О. В.

Секретарь собрания Картаева Е.А.

24 мая 2014 года

